

# M O L O

[No.265] 2023 September  
NEWS LETTER

発行/(有)リード・クリエーション  
〒815-0083 福岡市南区高宮3丁目-11-8-1F  
tel: 092-522-3330 fax: 092-522-3332  
http://www.misezukuri.com

【M=儲かる、O=お店は、L=リードに、O=おまかせ】  
店舗お役立ち情報

9月一杯は残暑が続きそうで、なかなか秋めいてきません。

でも、じわじわと日が短くなり、

朝晩は、ちょっとだけ過ごしやすくなりましたね。

台風などの自然災害、コロナもまだ心配ですが、

心に余裕と明るい希望をもって過ごしましょう！

私たちリード・クリエーションは、今月も精一杯「繁盛店づくり」に務めます！

天神から徒歩4分

## 複合レンタルスペース On your marks

オンユア マークス

弊社がいつもお世話になっている 天神・博多のテナント仲介・売買・管理、株式会社リーディングサポートさんが、福岡市中央区大名に、貸会議室・スタジオの複合レンタルスペース「On your marks」を6月にオープンしました。

福岡市営地下鉄空港線「天神駅」1番出口より徒歩4分と、アクセスは申し分ありません。講演会やセミナーなどのビジネス向けの「会議室」と、ポップアップやギャラリーなどのイベント向けの「スタジオ」の2種類の空間があります。

スタジオAは42㎡（定員約40名）、スタジオBは22㎡（定員約20名）、また、会議室Aは74㎡と一番広いスペース、会議室Bは36㎡、コミュニティラウンジは37㎡という空間になっています。

貸出備品も充実しています。WiFi（無線LAN）/ フィットングルーム / ハンガーラック2台 / 折畳み椅子30脚 / テーブル1800×900 4セット / 姿見2台 / 吊下げハンガー4本 / 脚立6尺1台が無料貸出し。また、有料ですが、プロジェクター、BGM用スピーカー、ワイヤレスマイク×2本とスピーカーなどの貸出備品も。

リモート会議などが主流になりつつある昨今、伝わらないもどかしさもある中で“人対人”で御商売されている以上、対面での交流は必要不可欠なものだと思います。

立地的集客力は十分ですので、そこを武器としてご自身のビジネスの活用をご検討されてみてはいかがでしょうか。弊社の『店舗開業セミナー』などもお願いしようと思います。皆様もぜひご利用ください。<荒井 マルモ>



天神駅から徒歩4分

詳細は  
ホームページへ

	広さ	料金
スタジオA	42㎡	平日 3,500円 / 1時間 25,000円 / 1日 土日祝 4,000円 / 1時間 30,000円 / 1日
スタジオB	22㎡	平日 2,000円 / 1時間 15,000円 / 1日 土日祝 2,500円 / 1時間 20,000円 / 1日

Price

~New-Open Information~

### テナント物件のモダンプロジェクト西中洲店さん ガラス面サイン工事

いつもお世話になっている不動産のモダンプロジェクトさん。西中洲店が7月27日にオープンされ、窓面のサインを弊社でデザイン・施工しました〜♪



イメージカラーの黄色をポイントで使いながら、会社ロゴを上下のモザイクキューブが際立たせて、目を惹くサインとなりました。テナント物件をメインに取り扱われており、とても親身に、スピーディーにご対応して下さいます。物件情報を掲載されているので要チェックです☆(N)



MOST モダンプロジェクトのお部屋さがし西中洲店  
〒810-0002 福岡市中央区西中洲 6-14 MKTOWNS 西中洲 1-A  
【TEL】092-406-4514  
【LINE】@500klacf 【HP】https://lin.ee/aMlj2Uy

### オーダー家具とR窓面のハイカウンター 株式会社ストリ OFFICEさん

福岡市中央区薬院でヨガ・ピラティススタジオ・ネイルサロン・オーガニックカフェを展開している、株式会社ストリさんのオフィス壁面家具の製作と設置をしました。

優しい色の組み合わせの壁面棚は、置きたいモノのサイズに、棚の位置を合わせられます。

隠したいものなどは扉の中へ入れてスッキリ。また、気分良く仕事はかどる様に、曲面の窓面に沿ってハイカウンターを設置しました。

(M)



〒810-0022  
福岡市中央区薬院 3-3-5 LAPIS 薬院 7F  
【TEL】092-753-6883  
【HP】https://stri.bz

~LEAD Information~

### アートには人の心を豊に刺激してくれるチカラがある！福岡青年会議所(JCI福岡)主催、 『NO ART! NO FUKUOKA! ~未来イロドル・想いツナゲル・OYAFUKO~』

普段、美術館や個展など限られた環境でしか触れる機会が少ないアート。日常生活ではあまり意識したり身近に感じる事は少ないのではないのでしょうか。今、福岡市では、彩りにあふれたアートのまちを目指し、アーティストの成長支援に取り組む『Fukuoka Art Next』を推進しています。その中で、福岡青年会議所では7月30日、アートの力で街を活性化させる『NO ART! NO FUKUOKA! ~未来イロドル・想いツナゲル・OYAFUKO~』を開催しました。今回のイベントの目玉として、親不孝エリア全7カ所にミューラルアート(壁面アート)を展開。それぞれアーティストの想いが込められ、見た人の心を動かす唯一無二のチカラをお楽しみ頂けます。また、体験コーナーでは、小学生を対象にキャンバス or スケボーに様々な絵を描く創作活動を行いました。天神ビッグバンによって新たに生まれ変わる天神エリアへの新たなアプローチ。お近くにお立ち寄りの際は、アーティストが表現する素晴らしい作品の数々をぜひ体感されてください。(K)



### あんどろ 喫茶去 【夜営業のケーキ屋さん バニラビーンズ】

いつも読んでいただき有難うございます。ここで他愛もない話と、お茶でも一服...  
早良区祖原にある、創業27年のケーキ屋さんバニラビーンズ。暑い夏の昼間は、人通りも少なく、売上が上がらない...ならば、夕暮れ時から営業して、しかもお酒飲めますよ!という形態で試されたそうです。すると、仕事や買い物帰りの方々や、夕涼みの方々が「お店が開いているのを初めてみました!」と立ち寄ってくれと言います。新規顧客獲得です! お客様の行動に合わせて営業時間を変えてみる。ちょっとしたことだけど、なかなか出来ないものですね。店内で飲めるコロナビール or マルガリータ&ミックスマツ(ロースト)が¥550(安ッ)  
★火曜~金曜 17時~23時 / 土曜・日・祝 12時~完売まで。  
早良区祖原 29-26 Instagramでご確認ください。byみちか



### 嬉しい! 手みやげ

ラーメン好きにはたまらない!  
濃豚骨ソース・極味が新登場!



### 博多たこ焼き かめ屋

〒814-0022 福岡市早良区原 6-22-26  
【営業】11:00 ~ 19:00 【休休日】水曜日

お問合せ・ご相談は、  
お気軽に!



有限会社リード・クリエーション  
〒815-0083 福岡市南区高宮3丁目11-8 白ふじビル1F  
Tel.092-522-3330 E-Mail.lead@misezukuri.com



弊社HP  
お問合せ  
フォームへ